

政連おきなわ

沖縄県宅建政治連盟

発行人 上地 隆(会長)
編集人 政連広報委員会
〒900-0021 沖縄県那覇市泉崎1-12-7
沖縄県不動産会館
電話(098)861-7231
発行日 令和7年3月14日

vol.19 2025.March

令和7年度税制改正

沖縄県選出国會議員への要望活動

令和6年11月27日(水)、東京都の衆議院議員会館にて沖縄県選出国會議員へ令和7年度税制改正の要望活動を行いました。

今回は次の5項目を重点とし強く要望しました。

【重点要望項目】

1. 住宅ローン控除の子育て世帯等の住宅の環境性能等に応じた借入限度額の上乗せ措置及び床面積要件の緩和特例の延長
2. 既存住宅及びその敷地に係る買取再販に係る不動産取得税の特例措置の延長
3. その他特例措置の延長
 - ①災害ハザードエリアからの移転促進のための特例措置
 - ②地域福利増進事業に係る固定資産税の特例措置
 - ③既存住宅の子育て対応リフォームに係る所得税の特例措置
4. 銀行の不動産仲介業参入および保有不動産の賃貸自由化の阻止
5. 農地法の改善
非線引き都市計画区域内の用途地域の定めのある区域内においては、農地転用手続きを許可制でなく届出制にすること。

要望を行った沖縄選出国會議員



國場幸之助 衆議院議員
(沖縄1区)



宮崎政久 衆議院議員
(沖縄2区)



島尻安伊子 衆議院議員
(沖縄3区)



西銘恒三郎 衆議院議員
(沖縄4区)

九州地区宅建政治連盟 意見交換会



令和7年2月10日(月)、福岡県不動産会館にて九州地区宅建政治連盟の意見交換会が開催されました。会議では、銀行による間接的な不動産業参入や全政連への要望について意見交換しました。沖政連からは、「インボイス制度の特例措置の延長」や「農地法の改善」について要望しました。

※インボイス制度の特例措置とは、制度開始から6年間、免税事業者などからの課税仕入について

も仕入課税相当額の一定割合を仕入税額として控除できる制度です。

詳しくは国税庁のホームページでご確認ください。

全国宅建政治連盟 幹事 意見交換会

令和7年2月25日(火)、第一ホテル東京にて全政連・47都道府県宅建政治連盟の幹事が参加し3ブロックに分かれて意見交換会が開催されました。会議では政治連盟のあり方や活動状況について話し合われました。



意見交換会の様子
写真：上 右側
意見・要望する上地隆会長



沖縄県宅地建物等対策議員連盟名簿

新役員 2名のご紹介



なかざと ぜんこう
仲里 全孝

地区：国頭郡
(伊平屋村及び伊是名村を含む)



みやざと ひろふみ
宮里 洋史

地区：中頭郡



会長
しまぶくろ だい
島袋 大
地区：豊見城市



幹事長
またよし せいぎ
又吉 清義
地区：宜野湾市



幹事
なかがわ きょうき
中川 京貴
地区：中頭郡



幹事
しんがき あらた
新垣 新
地区：糸満市



幹事
あらかき よしとよ
新垣 淑豊
地区：那覇市・南部離島



幹事
しまじり ただあき
島尻 忠明
地区：浦添市



幹事
ごは はじめ
座波 一
地区：島尻・南城市



幹事
おおほま いちろう
大浜 一郎
地区：石垣市八重山郡含む



幹事
しもじ やすのり
下地 康教
地区：宮古島市宮古郡含む

自由民主党党員表彰 前盛邦男氏

令和6年8月31日に第53回自由民主党沖縄県支部連合会大会にて、当連盟の副会長・前盛邦男氏が表彰されました。



選挙のご報告

宜野湾市長選挙・沖縄市長選挙・浦添市長選挙に於きまして、当連盟が推薦した候補者が当選しました。



令和6年9月執行
宜野湾市長選挙 佐喜眞淳氏



令和7年1月執行
沖縄市長選挙 花城大輔氏



令和7年2月執行
浦添市長選挙 松本哲治氏

岸田文雄 前内閣総理大臣との懇談会

令和6年10月23日(水)、
沖縄ハーバービューホテルにて
岸田文雄前内閣総理大臣との懇
談会が開催されました。沖政連
からは沖縄県内における農地転
用の現状、農地法の改善につい
て要望しました。



..... 年会費のお願い

当連盟に格別なるご支援ご協力を賜り、厚くお礼申し上げます。

現在年会費4千円の納付をお願いしています。内訳として、47都道府県宅建政治連盟（以下全政連）へ年会費1会員あたり3千円を納付し、当連盟の運営費（通信費等）千円で運営しております。全政連並びに47都道府県宅建政治連盟が政治活動を通して共通した課題に取り組むことにより、不動産業界の権益確保がなされています。是非ともご理解くださいますよう重ねてお願い申し上げます。

なお、当連盟のような政治団体は、政治資金規正法により、法人（会社や組合等）から会費を頂くことができません。あくまでも代表者個人の方より納入して頂くこととなりますので、領収書についても代表者個人宛てになりますことをご了承下さい。

沖縄県宅建政治連盟 〒900-0021 沖縄県那覇市泉崎1-12-7

ホームページのご案内

沖縄県宅建政治連盟のホームページを開設しております!!

活動状況や要望実現など随時会員の
皆様へお知らせ致します。

URL : <https://okiseiren.jp>

